

ISSH 認定住宅  
市内木造戸建シェア  
約15%!!



糸魚川住宅基準

ISSH

# まるわかりセミナー

糸魚川市内の建設、建築事業者を取り巻く環境は長期化する物価・エネルギー高に加え、域外事業者との競争、人口減少などにより厳しい状況が続いています。また、令和7年4月からは建築基準法改正による審査省略制度の見直しが行われ、より事業者へのコスト負担が増加することが考えられます。そのような環境下において、当地域では独自の住宅基準「ISSH（イッシュ）/ Itoigawa Sustainable Standard House」を策定し、地域事業者のシェア拡大・経済循環の実現に取り組んでまいりました。令和6年度においては市内の住宅着工棟数の約15%がISSH認定住宅となっており、今後も採用住宅の拡大が期待されます。本セミナーでは今後の住宅市場、建築事業者の課題などについて必見のお役立ち内容をお伝えします。ぜひ多くの皆さまよりご参加くださいますようお願いいたします。

## 3月12日(水)

2:00p.m. ~ 4:30p.m.

糸魚川商工会議所 2階大ホール

参加費無料 対象者：市内建築事業者（どなたでも参加自由）

**【重要】**  
ISSH 加盟事業者必受講です

本セミナーはISSH認定事業の加盟事業者登録の更新に必要な講習会です。次年度（令和7年4月～）加盟登録を継続される事業所様は必ず受講下さい。

### ① 特別セミナー

## 「縮小市場でも勝てる！小さな工務店の挑戦」

講師：株式会社サトウ工務店 代表取締役 佐藤 高志 氏

一級建築士 / 新潟建築コミュニティ「住学（すがく）」発起人 / 大型パネルユーザー会「みんなの会」会長  
著書「デザイナーズ工務店の木造住宅納まり図面」/ 建築知識ビルダーズ「構造デザイン解決術」連載中  
耐震等級3、断熱等級7、大型パネルを標準とし住まいの高性能化、高品質化、生産性向上に取り組む。  
また、工務店業のかたわら他工務店、設計事務所への構造計算、技術サポート、コンサル、気密測定などBtoB事業も行っている。



建築業界で  
注目を集める  
新潟建築コミュニティ  
「住学（すがく）」  
発起人！

- ② ISSH 住宅取り組み事例のご紹介 株式会社加藤工務店 / 有限会社小池建木店
- ③ ISSH 認定事業からのお知らせ
- ④ 住宅金融制度に関するご紹介 (独) 住宅金融支援機構
- ⑤ 質疑応答・相談コーナー

※終了後 ISSH 住宅導入に関する個別相談を受け付けています。技術的な質問、営業手法、手続きに関する質問その他なんでもお気軽にご相談ください。



ISSH 公式サイト



緑でつなぐ未来創造会議

Midori Mirai Meeting Itoigawa

糸魚川産業創造プラットフォーム  
緑でつなぐ未来創造会議 ISSH 事務局  
糸魚川商工会議所（今井）  
025-552-1225  
info@itoigawa-cci.or.jp